

**ОТЧЕТ**  
**ООО "ЖИЛСЕРВИС АВТОАГРЕГАТ"**

по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества  
многоквартирного дома 3 по ул. Воеводы Боборыкина г.о. Кинешма  
за 2016 год

№ п/п	Наименование платежей	Финансовый результат на 01.01.2016	Начислено	Поступило средств	Задолженность (-) переплата (+) по начисленным платежам за 2016 год	Общая сумма задолженности на 01.01.17	Выполнено работ (оказано услуг)	Финансовый результат на 01.01.2017	Финансовый результат с учетом задолженности
1	2	3	4	5	6 (5-4)	7	8	9 (3+4-8)	10 (9-7)
1	Содержание и текущий ремонт общего имущества МКД	-172107,53	387 430,46	371067,34	-16363,12	50955,49	395684,24	-180361,31	-231316,8
2	Уборка придомовой территории	-23053,62	21744,09	20558,51	-1185,58	4211,22	24278,54	-25588,07	-29799,29
3	Уборка лестничных клеток	2987,5	32616,15	30813,27	-1802,88	6200,09	33362,29	2241,36	-3958,73
4	Тех.обслуживание ВДГО ОАО "Ивановооблгаз" - филиал "Кинешмамежрайгаз"	-2015,05	7082,28	6698,7	-383,58	1186,3	7718,72	-2651,49	-3837,79
5	Вывоз ТБО, КГМ ООО "ЭкоТрансАвто"	-21366,05	54559,8	51583,77	-2976,03	8952,96	69652,17	-36458,42	-45411,38
6	Прочие доходы (Ростелеком размещение оборудования)		1200	1200	0	0	0	1200	1200
7	Прочие доходы (Антенна размещение оборудования)		1200	1200	0	0	0	1200	1200
	<b>Итого</b>	<b>-215554,75</b>	<b>505 832,78</b>	<b>483121,59</b>	<b>-22711,19</b>	<b>71506,06</b>	<b>530695,96</b>	<b>-240417,93</b>	<b>-311923,99</b>

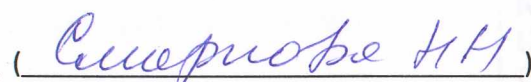
Директор ООО "ЖилСервис Автоагрегат"

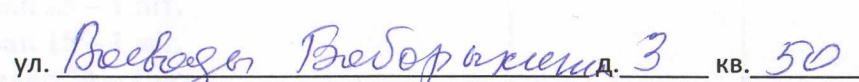
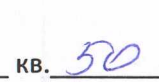


Н.Н. Архиповский

Отчет принял:

  
подпись

(  )  
расшифровка

ул.  кв.   
адрес

**ЖУРНАЛ**  
текущего ремонта общего имущества  
жилого дома № 3 по улице Воеводы Боборыкина за 2016 год

Дата выполнения	Квартира, подъезд, подвал	Наименование работ	Материалы	Стоимость материалов	Смета (кальк., договор) (руб.)
январь	32 квартира	Прочистка фильтра ХВС		8,57 руб.	
	51,62, 63 квартира	Замена стояка ХВС	Труба 32 – 2 м. Угол 32 – 4 шт. Муфта 32 – 2 шт. Муфта 32 * 25 – 2 шт. Труба 20 – 1 м. Угол 20 – 3 шт. Американка 20 * 15 – 1 шт. Муфта 20 – 1 шт.	580,59 руб.	
	крыша	Сбивание сосулек и сброс снега с крыши			
февраль	53 квартира	Установка хомута на стояке ХВС			
	38 квартира	Ремонт системы отопления			
	МОП	Ремонт освещения	Эл. лампа – 15 шт.	205,5 руб.	
	крыша	Сброс снега и сбивание сосулек			
март	1 подъезд, подвал	Прочистка канализации			
	1, 2, 3, 4 подъезд	Установка табличек с № квартир			
май	подвал	Заявка в МУП «Водоканал»			
	подвал	Ремонт системы отопления и закрытие входной двери	Замок – 3шт. Американка 25*20 – 2 шт. Кран 25 – 1 шт. Кран 15 – 1 шт. Резьба 20 – 1 шт.	1 033,56 руб.	

	95 квартира	Ремонт кровли	Тройник 25*15 – 1 шт. Линокрот – 5 м. Газ – 3 кг.	585,5 руб.	
июнь	41 квартира	Прочистка канализации			
	Придомовая территория	Скашивание травы	Бензин – 3 л. Леска – 1 шт.	226,26 руб.	
	1 подъезд	Изготовление и установка скамейки	Труба 40 – 12 м. Электроды – 1 кг. Круг отр. – 4 шт. Пиломатериал – 0,072 м <sup>3</sup> Болт – 16 шт. Шайба – 16 шт. Гайка – 16 шт. Эмаль зеленая – 1,4 кг.	1 833,47 руб.	
	2 квартира	Ремонт системы ХВС	Труба 32 – 2 м. Угол 90x32 – 4 шт. Муфта раз. 32x 25 – 2 шт. Угол 32x90 – 4 шт. Муфта 32 – 1 шт.	934,5 руб.	
	1, 2 подъезд	Ремонт освещения МОП	Эл. лампа – 10 шт.	137 руб.	
июль	59, 70, 71 квартира	Ремонт системы ХВС	Труба 25 – 4 м. Труба 20 – 4 м. Муфта 20*15 – 2 шт. Угол 20 – 6 шт. Тройник 25*20 – 2 шт. Муфта 25 – 3 шт. Муфта 20 – 2 шт. Кран 20 – 1 шт.	1 467,29 руб.	
	29 квартира	Установка хомута на стояке ХВС и ревизия смесителя			
	Придомовая территория	Спил деревьев	Бензин – 5 л.	168,33 руб.	
	1 подъезд	Изготовление и установка лавочки	Труба 76 – 2 м. Труба 40 – 0,9 м. Пиломатериал – 0,022 м. <sup>3</sup>	880,3 руб.	

			электроды – 0,2 кг. Круг отрезной – 1 шт. Саморезы – 10 шт.		
август	2 подъезд, подвал	Заявка в МУП «Водоканал»			
	1 подъезд, подвал	Заявка в МУП «Водоканал»			
	подвал	Ремонт подвальных окон	Цемент – 5 кг. Песок – 20 кг.	40 руб.	
сентябрь	7 квартира	Прочистка фильтра ХВС			
	38 квартира	Замена сгона на регистре отопления			
	1 подъезд, подвал	Ремонт системы отопления	Труба 20 – 1 м. Американка 20*15 – 2 шт. Тройник 20*15 – 1 шт. Кран 20 – 1 шт. Кран 15 – 1 шт. Диск отрезной – 2 шт.	839,1 руб.	
	80, 92, 93 квартира	Ремонт системы ХВС	Муфта32 – 2 шт. Тройник32*20 – 2 шт. Угол32*20 – 1 шт. Муфта20*15 – 2 шт. Труба32 – 4 м. Труба20 – 1 м. Диск отр. – 2 шт.	987,6 руб.	
	93 квартира	Замена центрального вентиля ХВС			
октябрь	подвал	Регулировка системы отопления			
	подвал	Заявка в МУП «Водоканал»			
	подвал	Ремонт системы канализации	Труба 110 – 4 м. Переход 123*110 – 2 м. Отвод 110 – 2 шт. Заглушка 110 – 10 шт. Манжета 110 10 шт. Холодная сварка – 1 шт.	1 495 руб.	
ноябрь	подвал	Ремонт системы канализации			
	2 подъезд	Косметический ремонт	Шпатлевка – 60 кг.	1 208,46 руб.	

			Н. эмаль – 1,7 кг.		
	35 квартира	Ремонт системы отопления	Американка 25*20 - 2 шт. Угол 25 – 1 шт. Пробка 20 – 2 шт.	518 руб.	
	2 подъезд, подвал	Ремонт пола	Цемент – 6 кг. Песок – 24 кг.	47,1 руб.	
	МОП	Ремонт освещения	Эл. патрон – 3 шт. Эл. выключатель – 2 шт. Эл. лампа – 7 шт.	220,05 руб.	
	2 подъезд	Оштукатуривание стен	Цемент – 20 кг. Песок – 80 кг.	156,98 руб.	
	Придомовая территория	Подсыпка дорожек в зимний период	Песок – 350 кг.	122,5 руб.	
	2 подъезд	Ремонт оконных рам	Ручка – 8 шт. Завертка – 8 шт. Шпингалет – 14 шт. Саморезы – 100 шт.	848,98 руб.	
	2 подъезд	Ремонт перил	Электроды – 1 кг. Диск отр. – 2 шт. Арматура 12 – 6 м. Пиломатериал 50 – 0,025 м <sup>3</sup>	640,33 руб.	
декабрь	2 подъезд	Ремонт тамбурной двери	Пиломатериал 50 – 0,026 м <sup>3</sup> Саморез – 15 шт.	189,55 руб.	
	крыша	Сбивание сосулек			
	2 подъезд	Установка почтовых ящиков	Почтовые ящики – 48 шт. Дюбель – 40 шт. Саморез – 20 шт.	11 134,25 руб.	
	крыша	Сбивание сосулек			
	14 квартира	Замена уголка на подводке к смесителю			
		<b>Итого</b>		<b>26 508,77 руб.</b>	