



**ЖУРНАЛ**  
текущего ремонта общего имущества  
жилого дома № 6а по улице имени Юрия Горохова за 2015 год

Дата	Квартира, подъезд, подвал	Вид работ	Материалы	Стоимость материалов	Смета (кальк.) (руб.)
январь	1 подъезд, подвал	установка хомута на лежке ХВС			
	18 квартира	прочистка фильтра ХВС			
	153 квартира	замена центрального вентиля ХВС			
	1 подъезд, подвал	ремонт системы отопления	кран 15 – 1 шт.	155,27 руб.	
	58 квартира	ревизия крана			
февраль	1 подъезд	ремонт входной двери			
	крыша	сбивание сосулек			
	76 квартира	установка центрального крана ХВС			
	3 подъезд	ремонт входной двери			
	подвал	Закрытие входной двери	Замок – 1 шт.	139,5 руб.	
	3 подъезд, подвал	прочистка канализации			
	1 подъезд, подвал	замена канализационного стояка	переход 123x 110 – 2 шт. патрубок 110 – 3 шт. тройник 110 – 1 шт. труба 110 – 2,25 м. манжет – 1 шт.	1 115,66 руб.	
	3 подъезд, подвал	ремонт системы отопления	труба 40 – 2 м. американка 32x40 – 1 шт.	618,77 руб.	
	2 подъезд	ремонт освещения МОП	эл. лампочка – 13 шт. эл. патрон – 1 шт.	160,78 руб.	
	3 подъезд, подвал	ремонт освещения МОП	провод АППВ 2x2,5 – 15 м. труба гофр. – 15 м. распред. коробка – 1 шт. саморез – 20 шт. дюбель – 20 шт.	239,67 руб.	

			крепеж клипса – 10 шт. эл. лампочка – 5 шт.		
	1 подъезд	ремонт освещения МОП	эл. лампочка – 3 шт.	33,3 руб.	
	подвал	монтаж электропроводки	автомат 25А – 1 шт. розетка – 1 шт. выключатель – 1 шт. провод АППВ 2х2,5 – 8 м. эл. лампа – 5 шт. провод АПВ 4 – 10 м. провод АПВ 6 – 10 м. дюбель – 20 шт. саморез – 20 шт. крепеж клипса – 12 шт.	295,33 руб.	
март	3 подъезд, подвал	ремонт системы ХВС			
	3 подъезд, подвал	ремонт системы канализации			19 103 руб.
	75 квартира	прочистка фильтра ХВС		5,15 руб.	
	86 квартира	замена водозаборного крана			
	1, 3 подъезд	ремонт крыши входа в подвал	лист оцинков. - 10 шт. саморез – 50 шт. круг отрезн. – 3 шт.	4 500,19 руб.	
	подвал	освещение подвала	эл. лампа – 5 шт.	55,5 руб.	
апрель	придомовая территория	ремонт песочницы	Доска обр.25 - 0,038м <sup>3</sup> Гвозди 60 - 0,5 кг.	281,1 руб.	
	3 подъезд, подвал	замена кранов на стояках отопления	кран 15 - 2шт. кран 20- 2 шт.	578,7 руб.	
	1 подъезд	Ремонт входной двери			
	42 квартира	Ремонт канализационного раструба	Алебастр - 1кг.	15,5 руб.	
	2 подъезд, подвал	Ремонт стояка канализации			
	2 подъезд	Ремонт освещения МОП	Эл. лампа – 4 шт.	44,4 руб.	
май	3 подъезд, подвал	Замена крана на системе отопления	Кран шаровой 20 – 1 шт.	201 руб.	
	1 подъезд, подвал	Прочистка канализации			
	55, 66 квартиры	Замена стояка ХВС			материал

					жителей
	55 квартира	Прочистка фильтра		5,14 руб.	
	44 квартира	Прочистка фильтра ХВС		5,14 руб.	
	45 квартира	Прочистка фильтра ХВС		5,14 руб.	
		Прессовка системы отопления	Эл. лампа – 2 шт.	27,35 руб.	
	подвал	Ремонт оконного блока	Доска 50 – 0,041 м <sup>3</sup>	237,8 руб.	
	ВРУ	Замена трансформаторов тока	Трансформатор тока – 3 шт.	1 332,9 руб.	
июнь	65 квартира	Ревизия центрального вентиля			
	118 квартира	Установка центрального вентиля		55,5 руб.	
	подвал	Проверка общедомового счетчика ХВС			
	подвал	Ремонт системы ХВС	Кран 50- 1 шт.	800 руб.	
	1 подъезд	Ремонт электрошита	Сжим – 1 шт.	15,29 руб.	
июль	9 квартира	Прочистка фильтра ХВС			
	135 квартира	Ремонт системы канализации			
	Придомовая территория	Засыпка ям	Гравий – 5 000 кг	4 250 руб.	
	ВРУ	Ремонт ОДПУ	Счетчик – 1 шт. Трансформатор тока – 3 шт.	8 043,04 руб.	
	3 подъезд	Монтаж освещения МОП на 2 этаже	Эл. лампа – 2 шт. Эл. патрон – 1 шт. Провод – 10 м. Дюбель – 10 шт. Саморез – 10 шт. Клипса – 10 шт. Эл. выключатель – 1 шт.	163,01 руб.	
август	142 квартира	Ремонт крыши	Линокрот – 10 м. Газ – 3 кг.	1 007,12 руб.	
	108 квартира	Замена центрального вентиля			
	108, 109 квартиры	Прочистка системы канализации			
	1 подъезд	Ремонт освещения МОП	Эл. патрон – 1 шт. Плафон – 1 шт. Эл. лампа – 2 шт.	82,3 руб.	

сентябрь	28 квартира	Установка заглушки на регистре отопления			
	140 квартира	Замена участка трубы на ХВС, прочистка фильтра	Круг отрезной – 1 шт.	40,08 руб.	
	3 подъезд, подвал	Заявка в МУП «Водоканал»			
	15 квартира	Замена стояка ХВС			
	МОП	Ремонт освещения	Эл. лампа – 8 шт.	86,4 руб.	
	1 подъезд	Монтаж датчика движения на 1 этаже	Датчик движения – 1 шт. Распред. коробка – 1 шт. Плафон – 1 шт. Эл. патрон – 1 шт. Эл. выключатель – 1 шт. Провод – 15 м. Гофра – 15 м. Саморез – 30 шт. Дюбель – 30 шт. Клипса – 15 шт.	823,63 руб.	
октябрь	16 квартира	Ремонт системы ХВС			материал жителей
	15 квартира	Ремонт системы ХВС	Резьба – 1 шт. Американка – 2 шт. Муфта – 2 шт. Труба – 5 м. Угол – 5 шт. Лен – 0,2 кг. Тройник – 1 шт. Кран – 1 шт.	1 365,47 руб.	
	1, 2 подъезд	Ремонт освещения МОП	Эл. лампа – 6 шт. Эл. патрон – 2 шт. Эл. выключатель – 2 шт. Провод – 23 м.	341,11 руб.	

			Клипса – 30 шт. Саморез – 40 шт. Дюбель – 40 шт.		
ноябрь	2 подъезд	Оштукатуривание стены со 2 по 5 этаж	Цемент – 7 кг. Песок – 28 кг.	57,26 руб.	
	3 подъезд	Установка рамы на 2 этаже			
	34 квартира	Замена водоразборного крана ХВС			
	подвал	Ремонт освещения МОП	Эл. выкл. – 1 шт. Плафон – 1шт. Эл. лампа – 2шт.	85,51 руб.	
	Придомовая территория	Подсыпка в зимний период	Песок – 550 кг.	192,5 руб.	
декабрь	крыша	Сбивание сосулек			
	подвал	Ремонт системы канализации			
	ВРУ	Ремонт узла учета	Распред. коробка – 1 шт. Эл. розетка – 1 шт. Провод – 10 м.	158,73 руб.	
	1 подъезд, подвал	Закрытие входа в подвал	Замок – 1 шт.	239 руб.	
		Итого		46 962,24 руб.	