

ОТЧЕТ
ООО "ЖИЛСЕРВИС АВТОАГРЕГАТ"

по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества
многоквартирного дома 1 по ул. Щорса г.о. Кинешма
за 2015 год

№ п/п	Наименование платежей	Финансовый результат на 01.01.2015	Начислено	Поступило средств	Задолженность (-) переплата (+) по начисленным платежам за 2015 год	Общая сумма задолженности на 01.01.16	Выполнено работ (оказано услуг)	Финансовый результат на 01.01.2016	Финансовый результат с учетом задолженности и
1	2	3	4	5	6 (5-4)	7	8	9 (3+4-8)	10 (9-7)
1	Содержание и текущий ремонт общего имущества МКД	138223,97	500 183,30	510760,77	10577,47	24385,76	460270,85	178136,42	153750,66
2	Уборка придомовой территории	2122,25	49323,64	50391,46	1067,82	2559,67	51277,58	168,31	-2391,36
3	Уборка лестничных клеток	-36915,94	57633,45	58741,26	1107,81	2426,55	65108,77	-44391,26	-46817,81
4	Тех.обслуживание ВДГО ОАО "Ивановооблгаз" - филиал "Кинешмамежрайгаз"	-2564,99	11556,53	11879,41	322,88	571,63	11174,79	-2183,25	-2754,88
5	Вывоз ТБО, КГМ ООО "ЭкоТрансАвто"	-1994,19	84876,84	86729,03	1852,19	4402,67	85465,82	-2583,17	-6985,84
6	Прочие доходы (Интеркомтел размещение оборудования)		1200	1200	0	0	0	1200	1200
7	Прочие доходы (Ростелеком размещение оборудования)		1200	1200	0	0	0	1200	1200
8	Прочие доходы (Вымпелком размещение оборудования)		1200	1200	0	0	0	1200	1200
9	Прочие доходы (Антенна размещение оборудования)		1200	1200	0	0	0	1200	1200
	Итого	98871,1	708 373,76	723301,93	14928,17	34346,28	673297,81	133947,05	99600,77

Директор ООО "ЖилСервис Автоагрегат"

Н.Н. Архиповский

Отчет принял:

Саввина
подпись

Саватова
расшифровка

Щорса
ул.

адрес

д.

1

кв.в

85

ЖУРНАЛ
текущего ремонта общего имущества
жилого дома № 1 по улице Щорса за 2015 год

Дата	Квартира, подъезд, подвал	Вид работ	Материалы	Стоимость материалов	Смета (кальк.) (руб.)
январь	6 подъезд, подвал	прочистка канализации			
февраль	79 квартира	очистка крыши от снега			
	6 подъезд, подвал	прочистка канализации			
март	6 подъезд, подвал	2 заявки в МУП «Водоканал»			
апрель	6 подъезд	прочистка канализации			
	71 квартира	замена центрального крана	кран 15 - 1 шт.	115 руб.	
май	13 квартира	Прочистка фильтра			
июнь		Прессовка системы отопления			
	3, 6 подъезд, подвал	Прочистка канализации, заявка в МУП «Водоканал»			
	76 квартира	Ремонт кровли			
	подвал	Проверка теплового оборудования			9 850 руб.
	4 подъезд, подвал	Замена крана на стояке отопления	Кран 15 – 1 шт.	168 руб.	
	Придомовая территория	Засыпка песочницы	Песок – 1 250 кг.	562,5 руб.	
июль	1, 2, 3, 4, 5, 6, подъезды	Установка ури ТБО	Уран – 6 шт.	6 000 руб.	
	6 подъезд	Заявка в МУП « Водоканал»			
	96 квартира	Ревизия смесителя на кухне			
	1 подъезд	Изготовление регистры отопления	Труба 76 – 4,75 м. Труба 25 – 1,5 м.		

			Лист х/к – 0,5 м. Круг отрезной – 6 шт. Электроды – 2 кг. Резьба 25 – 1 шт.	1 965,66 руб.	
август	6 подъезд	Заявка в МУП « Водоканал»			
	6 подъезд	Осмотр подвала			
	6 подъезд	Оштукатуривание дверных откосов входа в подъезд	Цемент – 20 кг. Песок – 80 кг.	141,6 руб.	
	5, 6 подъезд	Изготовление и установка решетки входа в подвал	Уголок 35 – 18 м. Арматура – 24 м. Петли дв. – 2 шт. Ушко – 2 шт. Замок – 1 шт.	2 505,75 руб.	
	1 подъезд	Установка регистры отопления	Американка – 4 шт. Угольник – 14 шт. Тройник – 2 шт. Кран 20 – 2 шт. Труба – 12 м. Опора – 4 шт. Кран 15 – 2 шт.	1 536,11 руб.	
	1, 2, 3, 4, 5, 6 подъезд	Ремонт освещения МОП	Эл. лампа – 15 шт.	177 руб.	
сентябрь	3 подъезд	Установка скамейки	Труба 89 – 2,5 м. Электроды – 0,25 кг. Круг отр. – 1 шт. Доска н/обр. 50 – 0,02 м ³	812,11 руб.	
	Придомовая территория	Спил деревьев	Бензин – 1,5 л. Масло – 0,2 л.	71,1 руб.	
	3 подъезд	Монтаж датчиков движения и ремонт освещения МОП	Провод – 20 м. Труба гофр. – 16 м. Распред. коробка – 1 шт. Клипса – 15 шт. Эл. патрон – 1 шт.		

			Плафон – 1 шт. Саморез – 20 шт. Дюбель – 20 шт. Светильник – 1 шт. Датчик движения – 1 шт. Эл. лампа – 3 шт.	1 046,24 руб.	
октябрь		Запуск системы отопления			
	1 подъезд, подвал	Заявка в МУП «Водоканал»			
	6 подъезд	Ремонт освещения МОП	Эл. лампа - 5 шт.	54 руб.	
ноябрь	89 квартира	Чеканка канализационного раструба			
	6 подъезд	Остекление оконных рам на 2 и 3 этаже	Стекло – 2,09 м ²	530,86 руб.	
	6 подъезд	Ремонт освещения МОП	Эл. лампа – 3 шт. Эл. патрон – 1 шт.	49,7 руб.	
	Придомовая территория	Подсыпка в зимний период	Песок – 550 кг.	192,5 руб.	
декабрь	6 подъезд	Ремонт пола на 1 этаже	Цемент – 5 кг. Песок – 20 кг.	37,2 руб.	
	2 подъезд	6 Заявок в МУП «Водоканал»			
	64 квартира	Прочистка фильтра ХВС		8,57 руб.	
	95 квартира	Ревизия смесителя в ванной			
	6 подъезд, подвал	Заявка в МУП «Водоканал»			
	подвал	обслуживание теплового счетчика			18 000 руб.
		Итого		43 823,9 руб.	