

О Т Ч Е Т
ООО "ЖИЛСЕРВИС АВТОАГРЕГАТ"
 по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества
 многоквартирного дома 16 по ул. Щорса г.о. Кинешма
 за 2018 год

№ п/п	Наименование платежей	Финансовый результат на 01.01.2018	Начислено	Поступило средств	Задолженность (-) переплата (+) по начисленным платежам за 2018 год	Общая сумма задолженности на 01.01.19	Выполнено работ (оказано услуг)	Финансовый результат на 01.01.2019	Финансовый результат с учетом задолженности и
1	2	3	4	5	6 (5-4)	7	8	9 (3+4-8)	10 (9-7)
	Содержание и текущий ремонт								
1	общего имущества МКД	176630,04	364 660,77	339400,48	-25260,29	126873,74	305475,57	235815,24	108941
2	Уборка придомовой территории	10900,36	32035,74	30821,33	-1214,41	10352,09	38070,47	4865,63	-5486,4
3	Уборка лестничных клеток	-13842,05	48054,09	45732,14	-2321,95	14415,37	43105,31	-8893,27	-23308,6
4	Вывоз ТБО, КГМ	11704,91	0	1066,84	1066,84	7668,62	0	11704,91	4036,2
5	Вывоз ТКО	0	182918	167533,29	-15384,71	38478,74	182918	0	-38478,7
6	Ком. рес. при сод. ОИ	-44833,53	46476,87	42843,34	-3633,53	11407,48	98723,13	-97079,79	-108487,2
	Прочие доходы (Интеркомтел)								
7	размещение оборудования)		1200	1200	0	0	0	1200	120
	Прочие доходы (Антенна)								
8	размещение оборудования)		1200	1200	0	0	0	1200	120
	Итого	140559,73	676 545,47	629797,42	-46748,05	209196,04	668292,48	148812,72	-60383,3

Директор ООО "ЖилСервис Автоагрегат"



Н.Н. Архиповский

Отчет принял:




ул. Щорса

адрес

д. 105 кв. 37

ЖУРНАЛ
текущего ремонта общего имущества
жилого дома № 16 по улице Щорса за 2018 год

Дата	Квартира, подъезд, подвал	Вид работ	Материалы	Стоимость материалов	Смета (кальк., договор)
февраль	44 квартира	Установка антимагнитной пломбы	Анти – магнит – 1 шт.	35,4 руб.	
	8 квартира	Установка антимагнитной пломбы	Анти – магнит – 1 шт.	35,4 руб.	
	7 квартира	Установка антимагнитной пломбы	Анти – магнит – 2 шт.	70,8 руб.	
март	1 подъезд	Ремонт освещения МОЦ	Эл. патрон – 1 шт. Эл. лампы – 2 шт.	47,45 руб.	
апрель	39 квартира	Установка антимагнитной пломбы	Анти – магнит – 1 шт.	35,4 руб.	
май	32 квартира	Прочистка вентиляционного канала			
	подвал	Ремонт системы отопления	Болт 16 – 4,280 кг. Гайка 16 – 1,130 кг. Пластина ТМКЩ – 1,7 кг. Кран шар. Фланцев. 80 – 4 шт. Диск 125 – 2 шт.	12 197,63 руб.	
		Удаление завалов в вентканалах			10 030,0 руб.
	МОЦ	Ремонт освещения	Эл. лампы – 8 шт.	109,6 руб.	
июнь	32 квартира	Замена центральных кранов ХВС и ГВС		10,7 руб.	
	подвал	Прессовка системы отопления			
	2 подъезд, подвал	Прочистка канализационного лежака			
сентябрь	23 квартира	Установка антимагнитной пломбы	Анти – магнит – 1 шт.	35,4 руб.	
октябрь	2 подъезд	Ремонт оконной рамы	Стекло – 2,09 м ² .	530,86 руб.	
	подвал	Прочистка канализационного лежака			
	МОЦ	Ремонт освещения	Эл. лампы – 2 шт. Лампа дневн. света – 1 шт.	84,93 руб.	
ноябрь	29, 30, 31, 33, 36 квартира	Ремонт кровли	Линокрум – 15 м. Газ – 10 кг.	1 968,47 руб.	
	2 подъезд, подвал	Закрытие окон подвала			
		Проверка вентканалов			2 308,81 руб.
		Итого		27 500,85	