

ОТЧЕТ
ООО "ЖИЛСЕРВИС АВТОАГРЕГАТ"

по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества
многоквартирного дома 3а по ул. Щорса г.о. Кинешма
за 2016 год

№ п/п	Наименование платежей	Финансовый результат на 01.01.2016	Начислено	Поступило средств	Задолженность (-) переплата (+) по начисленным платежам за 2016 год	Общая сумма задолженности на 01.01.17	Выполнено работ (оказано услуг)	Финансовый результат на 01.01.2017	Финансовый результат с учетом задолженности и
1	2	3	4	5	6 (5-4)	7	8	9 (3+4-8)	10 (9-7)
1	Содержание и текущий ремонт общего имущества МКД	65489,93	340 416,00	339434,01	-981,99	30467,41	350613,54	55292,39	24824,98
2	Уборка придомовой территории	6109,48	36654,71	36284,1	-370,61	3295,92	35499,69	7264,5	3968,58
3	Уборка лестничных клеток	-11617,1	52739,25	51818,1	-921,15	4650,49	46652,53	-5530,38	-10180,87
4	Тех.обслуживание ВДГО ОАО "Ивановооблгаз" - филиал "Кинешмамежрайгаз"	-1302,36	8446,32	8364,3	-82,02	755,85	7169,31	-25,35	-781,2
5	Вывоз ТБО, КГМ ООО "ЭкоТрансАвто"	104,57	65057,52	64315,49	-742,03	5701,25	64694,45	467,64	-5233,61
6	Прочие доходы (Интеркомтел размещение оборудования)		1200	1200	0	0	0	1200	1200
7	Прочие доходы (Вымпелком размещение оборудования)		1200	1200	0	0	0	1200	1200
8	Прочие доходы (Ростелеком размещение оборудования)		1200	1200	0	0	0	1200	1200
9	Прочие доходы (Антенна размещение оборудования)		1200	1200	0	0	0	1200	1200
	Итого	58784,52	508 113,80	505016	-3097,8	44870,92	504629,52	62268,8	17397,88

Директор ООО "ЖилСервис Автоагрегат"

Н.Н. Архиповский

Отчет принял:

Ваша
подпись

Малова ВУ
расшифровка

ул.

Щорса
адрес

д.

3
д.

кв.

5
кв.

ЖУРНАЛ
текущего ремонта общего имущества
жилого дома № 3а по улице Щорса за 2016 год

Дата	Квартира, подъезд, подвал	Вид работ	Материалы	Стоимость материалов	Смета (кальк.) (руб.)
январь	крыша	Сбивание сосулек			
	24 квартира	Ревизия смесителя			
	1 подъезд	Ремонт освещения МОП	Эл. лампа – 5 шт.	61 руб.	
февраль	46 квартира	Ревизия смесителя			
	крыша	Сброс снега и сбивание сосулек			
	2 подъезд, подвал	Заявка в МУП «Водоканал»			
	1 подъезд	Ремонт освещения МОП	Эл. лампа – 2 шт.	27,4 руб.	
март	69 квартира	Ремонт парапета			
апрель	4 подъезд	Ремонт освещения МОП	Эл. лампа – 2 шт.	27,4 руб.	
май	61 квартира	Ревизия смесителя, прочистка фильтра		8,57 руб.	
	1 подъезд	Ремонт освещения МОП	Эл. лампа – 5 шт.	68,5 руб.	
июнь	70 квартира	Ремонт системы ХВС			
	подвал	Прессовка системы отопления			
	Придомовая территория	скашивание травы	Бензин – 2,5 л.	82,64 руб.	
	52 квартира	Ремонт системы отопления			
июль	2 подъезд, подвал	Заявка в МУП «Водоканал»			
август	37 квартира	Ревизия смесителя в ванной			
	1 подъезд подвал	Заявка в МУП «Водоканал»			
	2 подъезд подвал	Прочистка системы канализации			
	МОП	Ремонт освещения	Эл. лампа – 2 шт.	27,4 руб.	
сентябрь	4 подъезд,	Ремонт системы отопления	Кран 15 – 1 шт.	159 руб.	

	подвал				
октябрь	54 квартира	Прочистка фильтра ХВС		9,7 руб.	
	13 квартира	Ревизия смывного бачка			
ноябрь	крыша	Сбивание сосулек			
	51 квартира	Прочистка фильтра ХВС		9,7 руб.	
	Придомовая территория	Подсыпка дорожек в зимний период	Песок – 350 кг.	122,5 руб.	
	МОП	Ремонт освещения	Эл. лампа – 7 шт. Плафон – 1 шт. Эл. патрон – 1 шт. Эл. выкл. – 2 шт. Провод – 5 м. Дюбель – 20 шт. Саморез – 20 шт.	338 руб.	
декабрь	9 квартира	Замена центрального вентиля		9,7 руб.	
	39 квартира	Прочистка фильтра ХВС			
	61 квартира	Ревизия смесителя в ванной			
	крыша	Сбивание сосулек			
	1 подъезд	Ремонт освещения МОП	Эл. лампа – 3 шт.	41,1 руб.	
		Обслуживание теплосчетчика			18 000 руб.
		Итого		18 992,61 руб.	