

# ОТЧЕТ ООО "ЖИЛСЕРВИС АВТОАГРЕГАТ"

по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества  
Многоквартирного дома 28 по ул. Шуйская г.о. Кинешма  
за 2018 год

№ п/п	Наименование платежей	Финансовый результат на 01.01.2018	Начислено	Поступило средств	Задолженность (-) переплата (+) по начисленным платежам за 2018 год	Общая сумма задолженности на 01.01.19	Выполнено работ (оказано услуг)	Финансовый результат на 01.01.2019	Финансовый результат с учетом задолженно
1	2	3	4	5	6 (5-4)	7	8	9 (3+4-8)	10 (9-7)
1	Содержание и текущий ремонт общего имущества МКД	66140,46	163 221,76	155107,83	-8113,93	38062,7	194431,44	34930,78	-3131,9
2	Тех.обслуживание ВДГО ОАО "Ивановооблгаз" - филиал "Кинешмамежрайгаз"	-596,7	6916,71	6210,06	-706,65	1442,8	2923,43	3396,58	1953,7
3	Вывоз ТБО, КГМ ООО "ЭкоТрансАвто"	436,61	0	454,06	454,06	2485,64	0	436,61	-2049,0
4	Диагностика ВДГО	0	0	10204,76	10204,76	550	0	0	-55
5	Ком. рес. при сод. ОИ	-17743,11	8205,44	7704,03	-501,41	1257,6	23463,68	-33001,35	-34258,9
6	Капитальный ремонт	0	119944,69	48995,2	-70949,49	70949,49	0	115678,95	186628,4
7	Прочие доходы (Интеркомтел размещение оборудования)		1200	1200	0	0	0	1200	1200
	Итого	48237,26	179 543,91	180880,74	1336,83	43798,74	220818,55	6962,62	-36836,1

Директор ООО "ЖилСервис Автоагрегат"



Н.Н. Архиповский

Отчет принял:

подпись

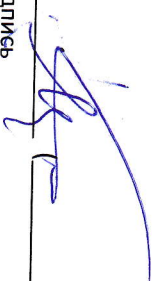
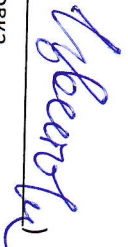
расшифровка

ул.

адрес

д.

№




**ЖУРНАЛ**  
**текущего ремонта общего имущества**  
**жилого дома № 28 по улице Шуйская за 2018 год**

Дата	Квартира, подъезд, подвал	Вид работ	Материалы	Стоимость материалов	Смета (кальк., договор)
Февраль	МОП	Ремонт освещения			
Май		Удаление завалов в дымоходах	Эл. лампы – 10 шт.	137 руб.	
Июнь	24 квартира	Ремонт системы ХВС			2 006,0 руб.
		Прессовка системы отопления			
Июль	2,3 квартира	Ремонт системы ХВС	Кран 25 – 1 шт. Американка 32*25 – 3 шт. Тройник 32*20 – 2 шт. Кран 20 – 3 шт. Американка 20*15 – 2 шт. Муфта 20*15 – 3 шт. Угол 32 – 2 шт. Угол 20 – 6 шт. Труба 32 – 2 м. Труба 20 – 1 м. Коротыш 25 – 2 шт. Коротыш 32 – 1 шт. Переход 25*32 – 1 шт. Бочага 32 – 1 шт. Электроды – 0,5 кг. Диск отр. – 2 шт. Кран 25 – 1 шт. Прокладка резинов. – 2 шт. Муфта 20 – 1 шт. Хомут 15 – 1 шт.	2 679,74 руб.	
август	1 подъезд	Заявка в МУП «Волоканал»			
сентябрь	33 квартира	Прочистка фильтра ХВС			5,35 руб.
октябрь	3 подъезд	Ремонт тамбурной двери	Фанера – 1 шт. Гвозди – 0,5 кг.	799,46 руб.	

ноябрь	1, 4, 5, 6, 7, 10, 11, 12, 13, 16, 20, 22, 25, 28, 29, 30, 33 квартира	Огломбировка ИПУ ХВС после ремонта	Эмаль бежевая – 1,8 кг.		
декабрь	8 квартира 3 подъезд	Установка кранов на регистре отопления Ремонт крыши элеваторного узла		90,95 руб.	
	1,2,3 подъезд	Установка окон в подъездах	Пиломатериал – 0,11 м <sup>3</sup> Гвозди – 1 кг. Лист оцинков. – 2 шт. Саморезы – 20 шт. Окно ПВХ – 6 шт.	2 026,7 руб.	
		Проверка дымоходов и вентканалов		42 570 руб.	
		Итого		53 429,20	3 114,0 руб.